

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ**

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая  
палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по  
Ростовской области

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА  
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 16.11.2016

№ 61/001/957/2016-1436

На основании запроса от 10.11.2016, поступившего на рассмотрение 16.11.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости:	
	Кадастровый (или условный) номер объекта:	61:44:0032109:145
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов - Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными и(или) встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и (или) культурного, бытового обслуживания
	площадь объекта:	2988 кв.м.
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Богданова, 77
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-1 "ЮгСтройИнвест-Дон", ИНН 6163148597
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. собственность, 61-61/001-61/001/049/2016-9876/2, 25.10.2016 г.
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
----	---	--------------------

Выписка выдана: Чернов Виктор Викторович

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

инженер 1 категории

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, МП)

Санкина Т. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРН для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

